



# PAIRON

CONSTRUCCIONES MODULARES

## SOLUCIONES HABITACIONALES

● [pairon.com.ar](http://pairon.com.ar)

■ Manzana 3 ,lote 14, Parque Industrial Oeste Q8300. Neuquén, Argentina.

▲ [info@pairon.com.ar](mailto:info@pairon.com.ar)



## • Sobre nosotros

Somos una empresa especializada en soluciones de construcción modular, orientada al desarrollo y provisión de espacios habitacionales versátiles, eficientes y de alta calidad.

Nuestra propuesta abarca cápsulas espaciales, casas contenedor, módulos turísticos y viviendas prefabricadas, diseñadas para responder a las necesidades de distintos entornos y aplicaciones, como campamentos, oficinas temporales, exhibiciones y alojamientos de emergencia.

Nos distinguimos por ofrecer productos que integran **eficiencia energética, diseño contemporáneo, rápida instalación, movilidad, reutilización y altos estándares de seguridad, incluyendo resistencia al fuego y desempeño sísmico.** Estas cualidades nos han permitido consolidar relaciones de confianza con clientes en diferentes mercados.

Con una visión enfocada en **la innovación, la calidad y el servicio,** trabajamos para impulsar un modelo de construcción más inteligente, sostenible y adaptable a los desafíos actuales.



## • Quienes somos

Nuestra capacidad para adaptarnos a un mercado en constante evolución nos permite desarrollar propuestas versátiles y competitivas, alineadas con las nuevas demandas de la industria y con los más altos estándares de calidad.

Hoy proyectamos esta visión hacia una nueva etapa de crecimiento a través de una alianza estratégica con **Dongye Housing**. Esta colaboración integra nuestro conocimiento del mercado local con **la innovación, la tecnología y la capacidad productiva de un referente global en construcción modular.**

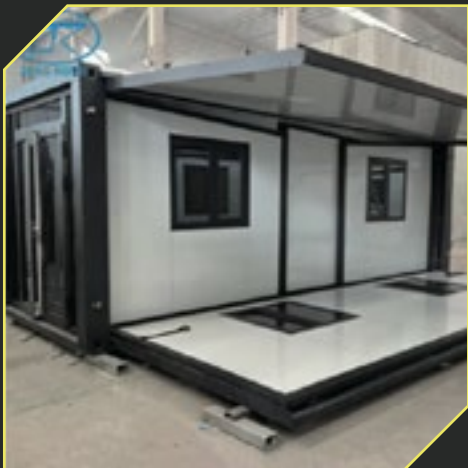
Juntos, buscamos ampliar nuestro alcance, optimizar procesos, fortalecer nuestra oferta de productos y generar nuevas oportunidades de desarrollo. Esta alianza representa un paso clave en la consolidación de un proyecto con visión de largo plazo y vocación de liderazgo en el sector de la **construcción modular en Argentina y la región.**

---



**PAIRON**

# CONTENEDOR DESPLEGABLE DE DOBLE ALA



## ESPACIO INTELIGENTE. VIDA SIN LÍMITES.

Nuestra solución de vivienda modular redefine la funcionalidad y la eficiencia. El contenedor desplegable de doble ala combina diseño inteligente, materiales de alta resistencia y una estética contemporánea, ofreciendo espacios habitables o de trabajo listos en cuestión de minutos.

## MÁXIMA FUNCIONALIDAD, MÍNIMO ESFUERZO

Gracias a su sistema de expansión mecánica, pasa de un formato compacto de transporte a un espacio amplio de hasta 36 m<sup>2</sup> en pocos minutos. Permite configurar ambientes completos, como dos habitaciones, sala de estar y baño, de manera rápida y eficiente.

## MATERIALES DE ALTA CALIDAD

Estructura de acero galvanizado en caliente con recubrimiento anticorrosivo, paredes compuestas ecológicas, resistencia sísmica grado 8 y resistencia al viento grado 10. Diseñado para una vida útil de hasta 20 años, garantizando durabilidad y seguridad.

## DISEÑO ADAPTABLE

Líneas modernas y versátiles que se integran en distintos entornos. Ofrece opciones de personalización para ajustarse a diferentes necesidades, usos y preferencias estéticas.

## CONFORT INTEGRAL

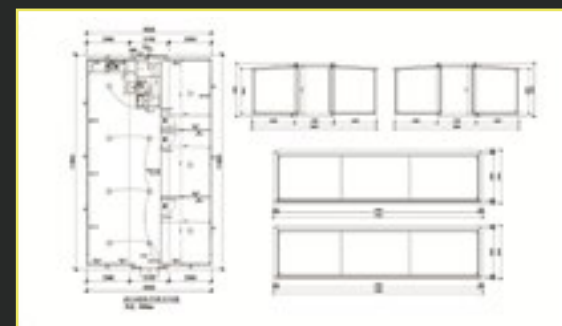
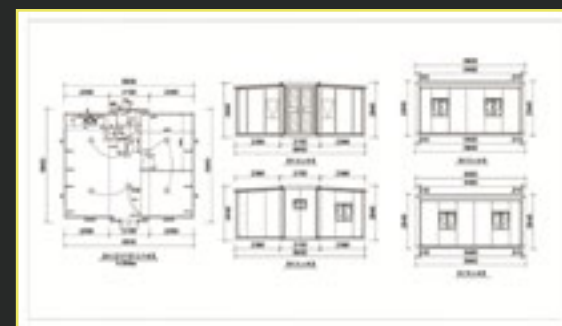
Cuenta con instalaciones eléctricas y sanitarias preinstaladas, con posibilidad de incorporar energía solar, sistemas de almacenamiento energético y control ambiental inteligente.

## VENTAJAS COMPETITIVAS

Transporte e instalación simplificados.

Eficiencia en costos.

Sostenibilidad.



## CONTENEDOR DESPLEGABLE DE DOBLE ALA

Una solución modular inteligente, diseñada para adaptarse a cualquier entorno y proyecto.

### ESPECIFICACIONES



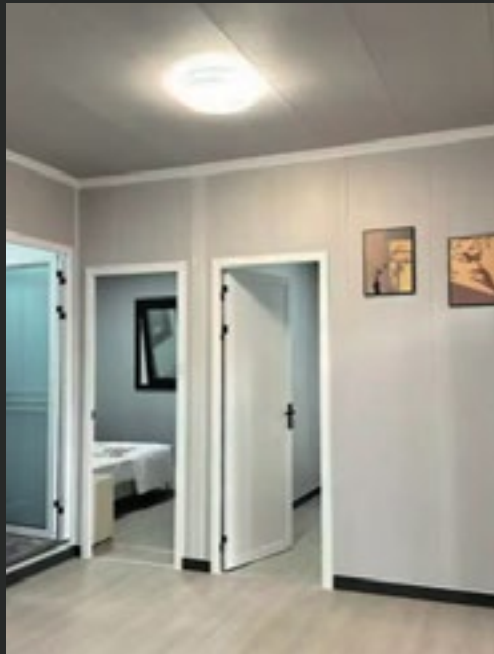
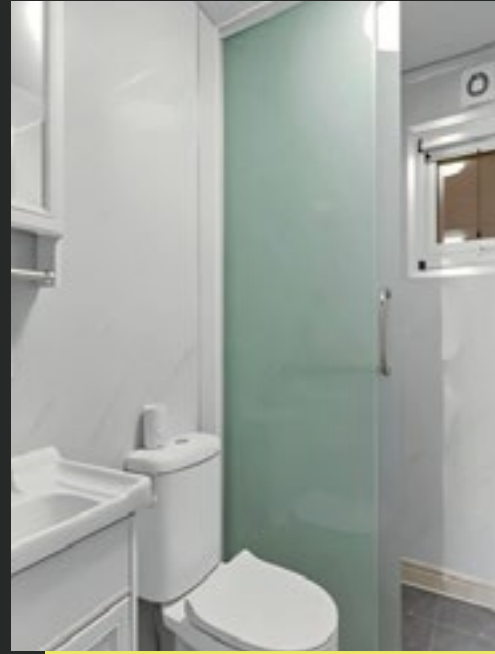


**PAIRON**



---

**CONTENEDOR DESPLEGABLE  
DE DOBLE ALA**



PAIRCON

# ALOJAMIENTO CÁPSULA ESPACIAL



PAIRON



# ALOJAMIENTO CÁPSULA ESPACIAL



# SISTEMA INTEGRADO DEL PRODUCTO

## TERRENO SIN LÍMITES, DESARROLLO ECOLÓGICO.

Sin necesidad de cimentación, se adapta a picos montañosos, bosques densos y zonas húmedas, con cobertura total en todo tipo de terrenos. No genera residuos de construcción y es ecológico y respetuoso con el medio ambiente.



## PREFABRICACIÓN INTEGRAL, INSTALACIÓN RÁPIDA.

Producción en fábrica en 60 días; la casa completamente integrada se instala y queda lista para su uso en solo 2 horas, sin necesidad de obras ni acabados en el lugar.



## DISEÑO DE CALIDAD, ATRACTIVO QUE GENERA DEMANDA.

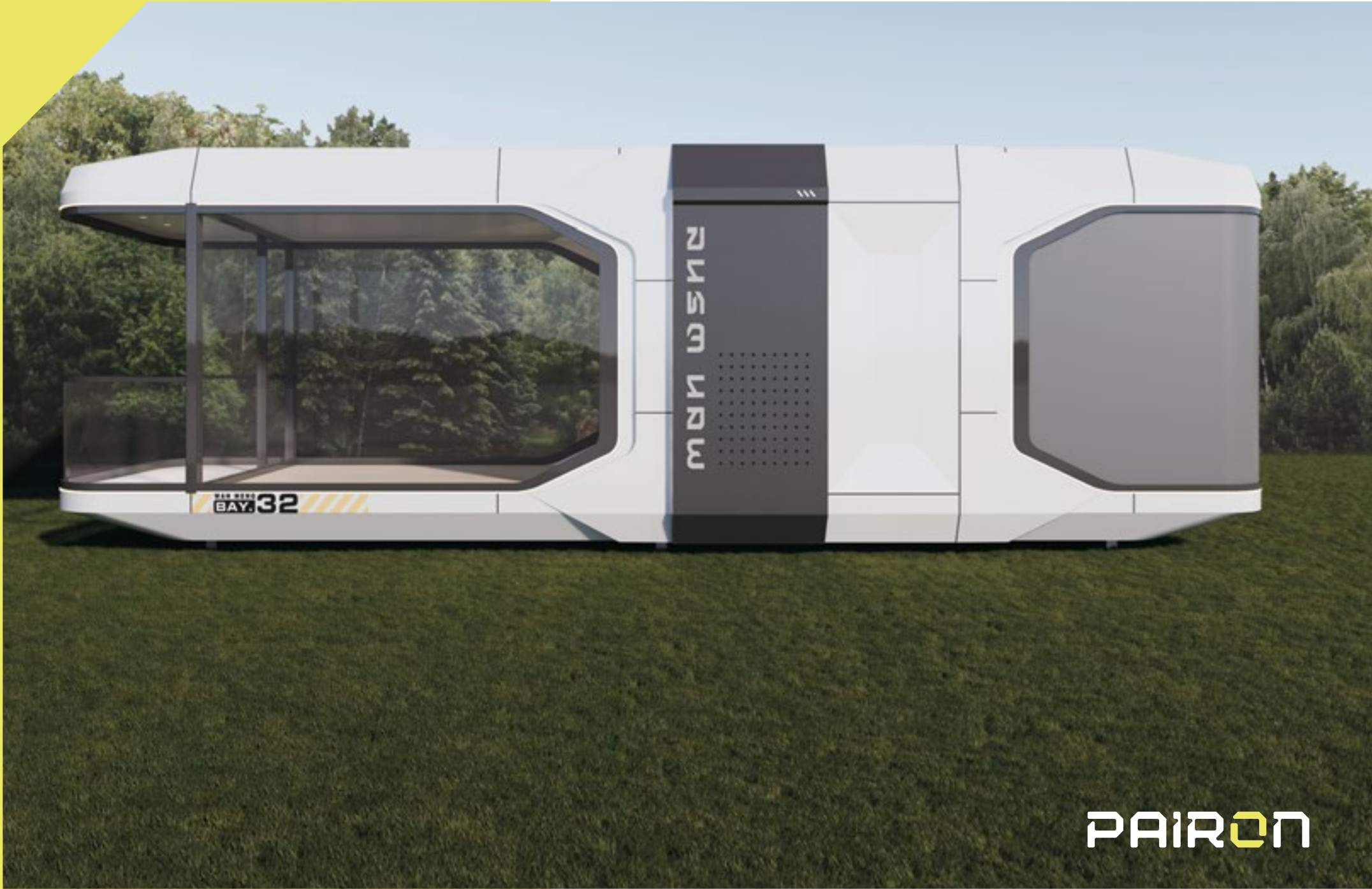
Diseño 100% original, liderando las tendencias del mercado, con un producto que genera su propio flujo de seguidores.



## VISTA PANORÁMICA, REGRESO A LA NATURALEZA.

Ventanas panorámicas de 270° hasta el suelo, con aislamiento térmico, para dormir rodeado de paisajes y disfrutar del puro placer de la naturaleza.





PAIRON



# SERIE CÁPSULA DE MANZANA

La Cápsula Tipo Manzana combina diseño contemporáneo, estructura confiable y rápida instalación, ofreciendo una solución modular eficiente para proyectos habitacionales, turísticos, comerciales o de emergencia.



## ESTRUCTURA CONFIABLE

Su estructura de acero liviano funciona como armazón principal, cumpliendo con estándares de diseño para construcciones metálicas y garantizando estabilidad, resistencia y seguridad.

## INSTALACIÓN RÁPIDA Y DESMONTAJE EFICIENTE

Sus componentes estandarizados permiten un montaje ágil y ordenado, reduciendo tiempos de obra y facilitando su desmontaje o traslado cuando el proyecto lo requiera.

## DISEÑO MODERNO Y ATRACTIVO

El uso de paneles de acero prelacado aporta una estética contemporánea, limpia y elegante, ideal para entornos naturales, turísticos o urbanos.

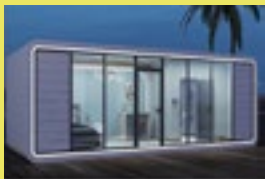
# PAIRON

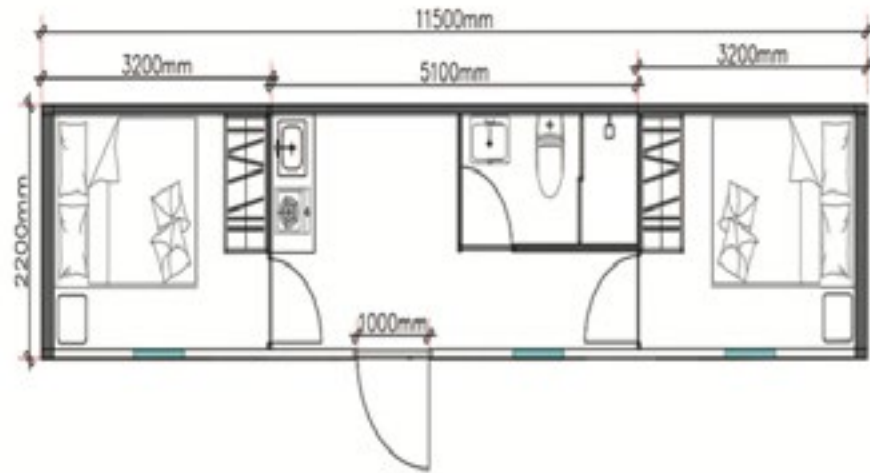
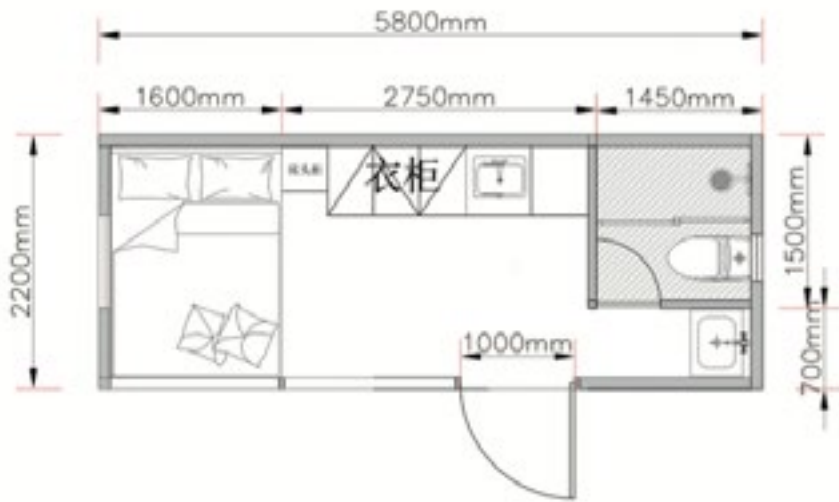
## SOLUCIÓN ECOLÓGICA Y REUTILIZABLE

Su diseño permite la reutilización de la unidad, minimiza el impacto ambiental y reduce la necesidad de cimentaciones complejas.

## ALTA RENTABILIDAD

Gracias a sus materiales de calidad, precios competitivos, baja demanda de obra civil y menor tiempo de construcción, la cápsula representa una inversión eficiente, durable y rentable.







PAIRON

**APARIENCIA ATRACTIVA.  
ALTO NIVEL DE ACABADO.  
MÁXIMO CONFORT.**



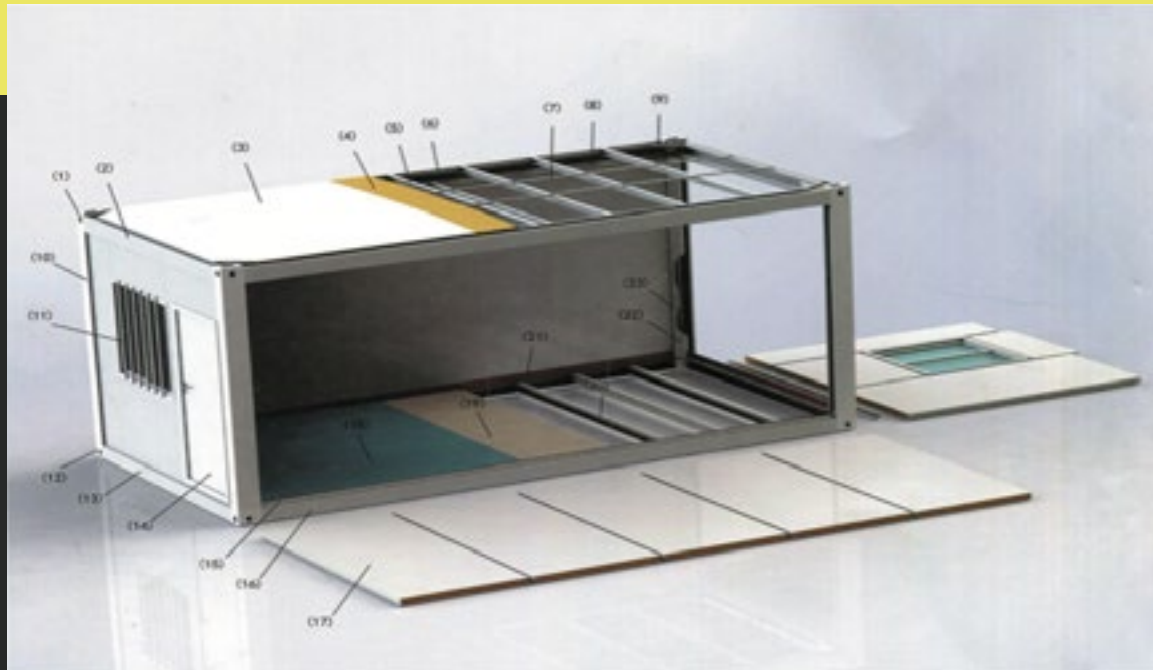
**CÁPSULA MANZANA**



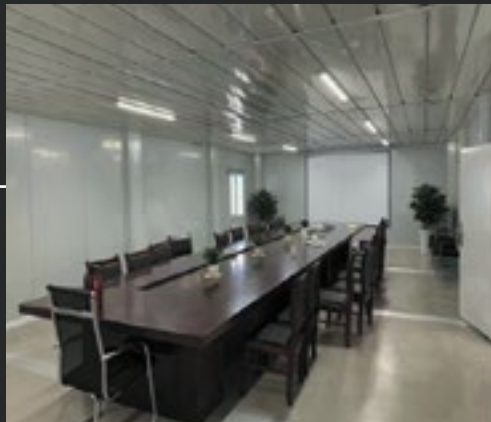
**SOLUCIONES PERSONALIZADAS QUE SE ADAPTAN A SU MEJOR ESCENARIO**

# PAIRON

## SERIE DE CONTENEDOR DE MONTAJE RÁPIDO



# PAIRON



**PAIRON**

# SERIE DE CONTENEDOR DE MONTAJE RÁPIDO





U  
C  
R  
I  
B  
E

PAIRON

# SERIE DE CONTENEDOR DE MONTAJE RÁPIDO



# PAIRON



**PAIRON**



**SERIE DE CONTENEDOR  
DE MONTAJE RÁPIDO**

## CONTENEDOR MODULAR DE MONTAJE RÁPIDO

Solución constructiva móvil, reutilizable y de alta eficiencia, diseñada para crear espacios habitacionales, operativos o comerciales de forma ágil y segura. Su sistema modular permite utilizar cada unidad de manera independiente o combinarla horizontal y verticalmente para ampliar la superficie disponible. Fabricado con estructura de acero resistente y uniones mediante pernos, ofrece solidez, flexibilidad y rápida instalación.

Es ideal para oficinas móviles, campamentos de obra, salas de reunión, alojamientos temporales, proyectos en zonas remotas e instalaciones de emergencia.



Una solución modular práctica, versátil  
y eficiente para responder a distintas  
necesidades de espacio.

# PAIRON

# SERIE DE CASAS MÓVILES

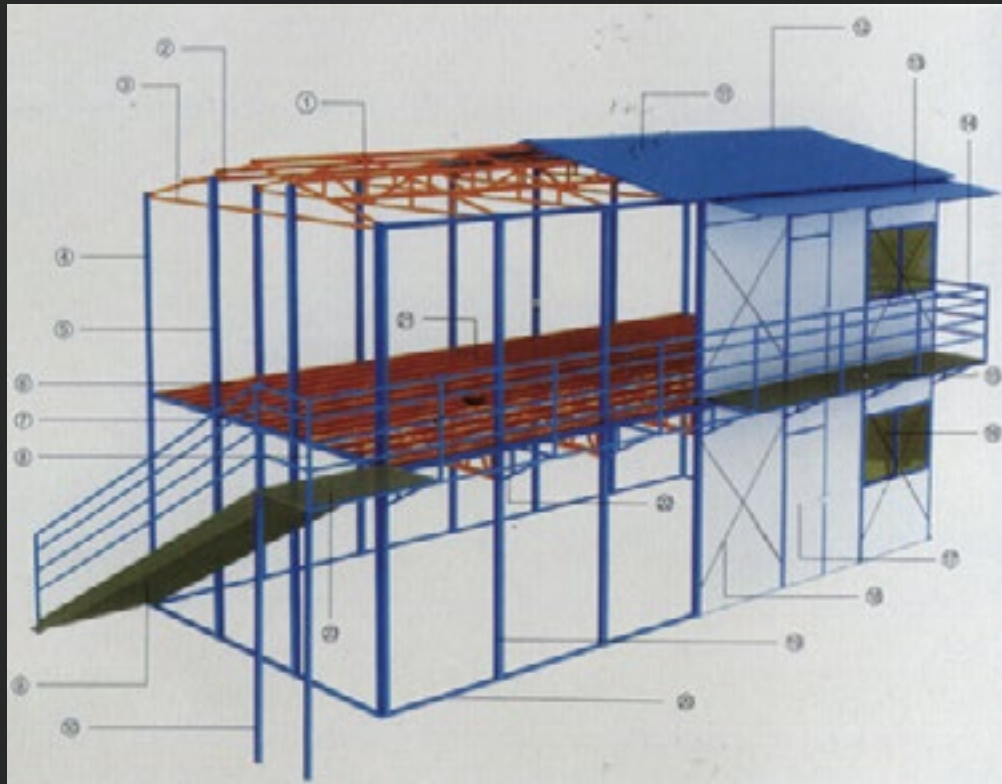
---

## CASA PREFABRICADA MÓVIL (ACTIVIDAD)

La casa prefabricada móvil es una vivienda económica que utiliza acero ligero como estructura principal y paneles sándwich como material de cerramiento, con sus componentes unidos mediante pernos. Este sistema permite un montaje y desmontaje rápido y sencillo, logrando la estandarización general de las construcciones temporales. Representa un nuevo concepto de edificación rápida, eficiente y modular, que integra desarrollo en serie, producción industrializada, suministro completo de accesorios, posibilidad de almacenamiento y múltiples ciclos de reutilización.

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

- Montaje y desmontaje flexibles, transporte cómodo y fácil movilidad.
- Puede instalarse en colinas, llanuras, praderas, desiertos o a la orilla de ríos.
- Ocupa poco espacio y puede construirse en superficies de 15 a 160 m<sup>2</sup>.
- Interior higiénico, limpio y completamente equipado.
- Estructura con gran estabilidad y durabilidad, con una apariencia moderna y atractiva.
- Ideal para turismo familiar, resorts, villas, complejos recreativos.
- Diseño personalizado según requerimientos del cliente.
- Excelente aislamiento térmico, garantizando frescura en verano y calidez en invierno.



SECCIÓN ESTRUCTURAL DE LA VIVIENDA MÓVIL

# SERIE DE CONTENEDOR PLEGABLE

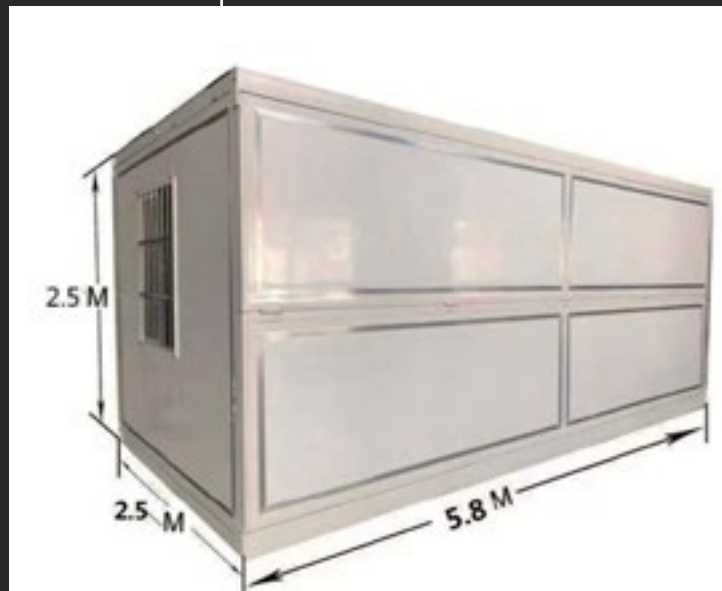
## VENTAJAS DE LA CASA CONTENEDOR PLEGABLE FRENTE A LA CASA CONTENEDOR TRADICIONAL

La casa contenedor plegable ofrece grandes ventajas en comparación con las tradicionales casas contenedor tipo "paquete".

Antes de salir de fábrica, **el producto ya viene con paneles de pared, techo, iluminación y demás elementos instalados.** Una vez transportado al sitio del proyecto, solo se requiere extender con una grúa, fijar con pernos y aplicar sellador para completar la instalación de toda la unidad.

Este tipo de vivienda permite reducir significativamente los costos de transporte, mejorar **la eficiencia de instalación en el sitio**, y aumentar la velocidad de rotación de proyectos de manera efectiva. Actualmente, las casas contenedor plegables se han convertido en una opción muy popular para instalaciones temporales en **obras de construcción.**

**PAIRON**





PAIRON

# SERIE DE CONTENEDOR PLEGABLE

## VENTAJAS DE LA CASA CONTENEDOR PLEGABLE

La casa contenedor plegable ofrece una solución innovadora que combina eficiencia, versatilidad y optimización de recursos, adaptándose a múltiples necesidades y entornos.

PAIRCON



### INSTALACIÓN ÁGIL Y EFICIENTE

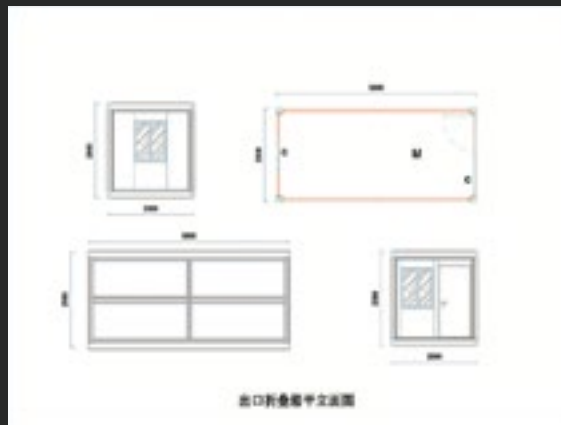
Sistema de montaje y desmontaje rápido que reduce significativamente los tiempos de implementación, facilitando su transporte, almacenamiento y reutilización.

### OPTIMIZACIÓN LOGÍSTICA Y REDUCCIÓN DE COSTOS

Su diseño plegable minimiza el espacio requerido durante el traslado y almacenamiento, generando importantes ahorros en costos logísticos.

### ALTO NIVEL DE PERSONALIZACIÓN

Permite adaptar tanto el diseño exterior como la distribución interior según los requerimientos del cliente, incluyendo materiales, acabados y configuraciones funcionales.



### EFICIENCIA ECONÓMICA A LARGO PLAZO

Los materiales de alta durabilidad y bajo mantenimiento contribuyen a reducir los costos operativos y prolongar la vida útil de la estructura.

### SEGURIDAD Y RESISTENCIA

Construida con materiales de alta calidad y un diseño estructural robusto, ofrece excelente desempeño frente a condiciones adversas, incluyendo resistencia a impactos y al fuego.

### CONFORT TÉRMICO Y ACÚSTICO

Sistema constructivo con materiales aislantes que garantiza un óptimo desempeño térmico y acústico, ideal para usos prolongados en entornos exigentes.

### VERSATILIDAD DE USO

Adaptable a diversas aplicaciones, como obras de construcción, viviendas temporales, oficinas, espacios comerciales y eventos al aire libre.



# SERIE ACERO ESTRUCTURAL

Los edificios con estructura de acero utilizan el acero como material principal, siendo los componentes portantes más importantes las columnas de acero, vigas de acero, cimentaciones metálicas y cerchas.

EN COMPARACIÓN CON LAS CONSTRUCCIONES DE MAMPOSTERÍA TRADICIONAL, LAS ESTRUCTURAS DE ACERO OFRECEN CLARAS VENTAJAS:

---

Peso propio reducido y excelente resistencia sísmica.

---

Construcción rápida y sencilla, con plazos de obra más cortos.

---

Posibilidad de diseñar formas, dimensiones y espacios innovadores.

---

Diseño flexible con grandes luces y distribución abierta, lo que permite un uso más eficiente de los espacios.

---

Coste global competitivo frente a otros sistemas constructivos.

---



## ÁMBITOS DE APLICACIÓN:

Las estructuras de acero son especialmente adecuadas para edificios altos, de gran luz, de formas complejas, con grandes cargas o puentes grúa, con fuertes vibraciones, talleres de alta temperatura, construcciones con altos requisitos de hermeticidad, o que requieran ser desmontadas y trasladadas con frecuencia.

## SE UTILIZAN AMPLIAMENTE EN:

Rascacielos y edificios comerciales.  
Estadios y gimnasios.  
Óperas y teatros.  
Puentes y torres de telecomunicaciones.  
Naves industriales y almacenes.  
Viviendas y construcciones temporales.



# SERIE ACERO ESTRUCTURAL





PAIRON



**CONTENEDOR DESPLEGABLE  
DE BAÑOS**



PAIRCON

# PAIRON

## ATENCIÓN AL CLIENTE

PABLO JEREZ

Tel: +54 299-15-4222780  
Cel: +54 9 2996-34-3748  
pablojerez@pairon.com.ar  
info@pairon.com.ar

## LOGÍSTICA

MARIANO BENES

Tel: +54 299-15-4222780  
Cel: +54 02996-631-6478  
marianobenes@pairon.com.ar  
info@pairon.com.ar

## VENTAS

MATÍAS HIDALGO

Tel: +54 299-15-4222780  
Cel: +54 0299-422-2780  
matiashidalgo@pairon.com.ar  
info@pairon.com.ar

## ADMINISTRACIÓN

Tel: +54 299-15-4222780  
administracion@pairon.com.ar  
info@pairon.com.ar

## COMPRAS

Tel: +54 0299-4487713  
Cel: +54 9 2995-23-5472  
compras@pairon.com.ar  
info@pairon.com.ar

## DEPÓSITO

Tel: +54 0299-4487713  
Cel: +54 9 2996 20-8659  
info@pairon.com.ar

La atención es tan importante como el producto. Combinamos asesoramiento técnico con gestión ágil para que cada pedido llegue a tiempo y en las condiciones acordadas.



pairon.com.ar



Manzana 3 ,lote 14, Parque Industrial Oeste Q8300. Neuquén, Argentina.



info@pairon.com.ar



PAIRON

● [pairon.com.ar](http://pairon.com.ar)

■ Manzana 3 ,lote 14, Parque Industrial Oeste Q8300. Neuquén, Argentina.

▲ [info@pairon.com.ar](mailto:info@pairon.com.ar)